

A. 在上次的节目中，我们一起了解了在买方过程中买方可能会问卖方的一些问题，除了关于房子的问题之外，买方还经常会问其它一些问题。

V. 例如关于房子周围交通、生活设施等方面的问题，这些都是人们在选择房屋时要考虑的因素。

A. 在今天的节目中，我们将这些问题融入一段对话之中，来具体了解这些问句在实际运用中的情况。

V. 和往常一样，我们先来听一下今天的对话内容：

- This area seems to be very residential.
- Yes, it is. It's a quiet, safe and friendly neighborhood.
- That's exactly what we are looking for. What sort of public transportation is nearby?
- There are two buses about three blocks away. They take you to most of the places you need to go on a regular basis.
- Like shopping mall, library, downtown?
- Absolutely! Actually, the library is only 10-15 minutes away. You can even walk there.
- That's nice. What about other conveniences in the neighborhood?
- There is a convenience store nearby. We always get our small and urgent groceries there.
- Is it within walking distance too?
- Yes, it is. It's between this street and Robinson Avenue over there.
- Good. I am sure such a grocery store will come very handy.
- You bet. Do you have kids? There are two elementary schools in this area. Both of them rank pretty high in the province.
- Our kids are in high school already, but thanks for the info.
- No problem.
- Well, this is great. We'll think it over and get back to you ASAP.
- That works for me.

A. 下面我们来一句一句地学习和了解对话内容。

V. 对话第一句是：This area seems to be very residential.

A. 意思是：这一地区似乎住宅化非常强，应该就是说人们常说的住宅区。

V. 这里的单词 residential 是形容词，意思就是“居住的、住宅的”，拼法是[]，它是从名词 residence 的形容词形式，residence 意思是“住宅、住所”，拼法是[]。

A. 以此类推，是否还有一个单词，表示住在住所里的人呢？

V. 有的，这个单词就是 resident，拼法是[]。

A. 谈到区域特点，除了住宅区，人们还经常提及商业区及工业区，这两种如何用英语表达？

V. 商业区可以使用 commercial area 来表达，而工业区可以说 industrial area。

A. 回到住宅区，既然是住宅区，它的一大特点应该会比较安静、温馨、友善了，我们来看一下对话中另一方的回答。

- V. 他先是可能这里是住宅区，然后补充道：It's a quiet, safe and friendly neighborhood.
- A. 这一地段安静、安全并且友善。出现的单词 neighborhood 我们在上次的节目中说过，意思是“地段、街坊、四邻”等等。
- V. 听到 quiet, safe, friendly 这几个形容词，对话中的人回应道：That's exactly what we are looking for.
- A. 那正是我们要找的，也就是说他们希望房子所在区域是属于比较安静的住宅区。
- V. 既然比较中意房子所在区域，那对话中的人是否有些什么问题呢？她下一句是：What sort of public transportation is nearby?
- A. 附近有什么样的公共交通？这句话和我们上次介绍的 What's the public transportation like in this area? 是类似的意思，观众朋友们可以多加掌握，以丰富自己的语言表达。
- V. 来看对话中的回答：There are two buses about three blocks away. 三个街区远的地方有两路公共汽车。
- A. 公共汽车站就在附近，那肯定很方便了，不过这两路公共汽车究竟去哪些地方呢？
- V. 对话下一句就是进行补充：They take you to most of the places you need to go on a regular basis.
- A. 这句话的意思是：它们开往你经常要去的大多数地方，也就是经常需要去的一些地方，这两路公共汽车都会经过。
- V. 这句话中出现的短语表达 on a regular basis 可以学习使用，它的意思相当于 regularly，表示“经常的、定期的”。
- A. 类似的表达还有 on a daily basis（每天）、on a weekly basis（每周）等等。
- V. 我们来看几个简单的例句，第一个例句是：Jack goes to the gym on a regular basis. Jack goes to the gym on a regular basis.
- A. Jack 定期去健身房，这句话也可以说成 Jack goes to the gym regularly.
- V. 第二个例句是：She has to deal with customer complaints on a daily basis. She has to deal with customer complaints on a daily basis.
- A. 她每天都得和顾客的投诉打交道，这句话也可以说成 She has to deal with customer complaints every day.
- V. 回到对话内容，生活中经常要去的地方一般包括购物、就餐等地，对话中另一方顺着这话接着问道：Like shopping mall, library, downtown?
- A. 是不是诸如购物商场、图书馆、市中心等地？她想确认这几个地方公车是否能到。
- V. 回答是肯定的：Absolutely. 然后对方用 actually 一转话锋，说道：the library is only 10-15 minutes away. You can even walk there.
- A. 图书馆仅有 10-15 分钟远，你甚至可以步行去那。